

## DE CE SĂ INVESTI ÎN JUDEUL NEAM ?

### ..... DIN CEL PU ÎN 5 MOTIVE :

- ✚ potențial turistic ridicat cu posibilități variate de valorificare, cu accent pe componenta turism balnear, inclusiv tratamentul de prevenție de tip wellness / spa;
- ✚ varietatea și complementaritatea resurselor naturale ale subsolului și solului: ape minerale terapeutice, carbogazoase și plate, sare gem, materiale de construcții (pietri uri, calcare, nisipuri, argile), petrol și gaze naturale, izuri bituminoase, terenuri agricole, pături, pășuni și fânețe naturale, flora și fauna;
- ✚ creșterea animalelor - o activitate de tradiție în regiune și poate produce rezultate economice bune;
- ✚ oferta bună de energie electrică – hidro și neconvențional;
- ✚ existența unei forțe de muncă calificate tinere;

### I. PREZENTAREA JUDEULUI . DATE GENERALE

Întrucât de legendă din vechea provincie Moldova, cu așezări încadrate în unitatea și continuitatea evoluției societății din întreg spațiul românesc, județul Neam este situat în partea central-estică a României, de-a lungul vâlelor râurilor Bistrița și Siret, având o suprafață de 589.614 ha, ceea ce reprezintă aproximativ 2,5% din suprafața României.

Județul Neam are ca vecini: la nord județul Suceava, la vest județul Harghita, la sud județul Bacău, iar la est județele Vaslui și Iași face parte din Regiunea de Dezvoltare Nord – Est, care reprezintă granița de est a Uniunii Europene.

**Relieful judeului** este dispus în trepte, cuprinzând munți, dealuri, podiuri, câmpii. De la Est la Vest, cea mai mică altitudine este de 169 m de-a lungul vălii râului Siret, iar cea mai mare altitudine o are vârful Ocolău Mare (din masivul Ceahlău - 1907 m).

**Clima:** în ansamblul judeului înregistrează trăsăturile climatului temperat-continental. Deosebirile sunt determinate de altitudine cât și de marile suprafețe acvatice apăsate în urma amenajării hidroenergetice a râului Bistrița.

**Flora spontană :** pe teritoriul judeului este foarte variată, în mod special în zona montană. Zona pădurilor cuprinde specii de molid, păduri de foioase și păduri de foioase în amestec cu molid. În munții Ceahlău se regăsesc 5 specii de plante ocrotite în mod special.

Bogăția vegetației cât și raritatea speciilor au determinat constituirea a *două parcuri naționale* (Ceahlău și Hălmaș - Cheile Bicazului) și *8 rezervații*, suprafața total pusă sub protecție fiind de 29.210 ha.

**Fauna:** Domeniul forestier adăpostește o faună bogată și de mare interes cinegetic: urs, lup, cerb, căprior, râs, vulpe, jder, veveri, cocoș de munte, oim, ierunc. În apele curate din zona montană, în râuri și lacuri, trăiesc diverse specii de pești: păstrăv, lipan, scoabar, clean, moruna, babuș.

**Solurile** : în proporție de aproximativ 45% sunt soluri silvestre (262733 ha). Suprafața terenurilor de folosință agricolă este de 281520 ha și reprezintă 47% din suprafața județului.

**Rețeaua hidrografică** : Resursele de apă din județ constituie unul din elementele care au favorizat dezvoltarea economică și socială a acestei regiuni. Județul Neamț dispune de importante resurse de apă de suprafață și subterană. Lungimea totală a râurilor în județul Neamț este de aproape 2000 km.

*Ape de suprafață* - întreaga rețea hidrografică ce drenează teritoriul județului aparține râului Siret și principalilor săi afluenți Bistrița și Moldova la care se adaugă râurile Ozana, Cracău, Tarcau, Cuijești. Râul Bistrița, cu un bazin de alimentare de 5800 km<sup>2</sup> constituie o importantă sursă, pe cursul său fiind construit și dat în exploatare unul din importante sisteme hidroenergetice ale țării.

*Ape subterane* - Regimul și răspândirea lor sunt determinate de condițiile structural-litologice și de etajarea principalelor condiții fizico-geografice, cele mai bogate pânze freatice fiind cuprinse în complexul luncilor și teraselor râurilor Siret, Moldova, Bistrița, Cracău, Ozana.

*Lacuri* - Lacurile sunt amenajate în scopuri complexe (hidroenergetice, irigații, piscicultură, rezerve de apă, agrement). Ele se desfășoară pe valea Bistriței: Izvorul Muntelui, Pangarati, Vaduri, Batca Doamnei. În județul Neamț se află cel mai mare lac de baraj natural din România – Lacul Cuijești dar și cel mai mare lac de acumulare de pe râurile interioare din România – Lacul Izvorul Muntelui (3120 ha).

**Resursele subsolului și solului** : Județul Neamț dispune de o serie de rezerve minerale cum ar fi:

- minereuri uranifere (Grinție – în procedură de obținere a autorizațiilor pentru o nouă exploatare), sare gemă (Tg. Neamț, Dobreni, Piatra Neamț, Borlești), zinc și mangan (Tg. Neamț, Dobreni, Piatra Neamț, Borlești), sulfuri cuprifere încă neexploatate.

- roci utile – calcare (Bicaz Chei și Dămuț) utilizate în industria cimentului și varului, nisipuri și pietriuri (bazinul râurilor Moldova, Bistrița și Siret și la Girov, Ciocloști, Cracău, Târgu Neamț, Vânători), argile utilizate în producerea cărămizilor, țiglelor și plăcilor ceramice (Căratești – Piatra Neamț, Sagna, Rucești, Gădăni, Tașca, Roman, Vânători Neamț, Tarcau), gresii (Tarcau). Nisipurile sunt folosite în producerea materialelor de construcții, alături de prundiuri, calcare și gresii.

- petrol și gaze naturale – Roman, Tâșca, Pipirig
- ape minerale carbogazoase și plate ce se pot consuma ca atare (Toarog, Bicazu Ardelean, Pipirig, Izvorul Muntelui, Tâșca) și ape mineralizate cu proprietăți terapeutice (Dămuț, Bălești, Oglinzi, Piatra Oimului).

Cea mai mare bogăție a județului o reprezintă *padurea*. Pășunile și fânele, care dau un farmec deosebit peisajului, constituie totodată o sursă pentru hrana animalelor dar și pentru industria plantelor medicinale. Fauna bogată și variată este o altă bogăție a zonei, asigurându-i un renume legendar în domeniul vânătoriei.



**Din punct de vedere administrativ:** județul Neam include 2 municipii, Piatra Neam și Roman, 3 orașe Bicaz, Tîrgu Neam și Roznov, 78 de comune și 344 sate. Cel mai important oraș, Piatra Neam este capitala județului.

**Populația județului:** în urma ultimului recensământ (2011) este de 470.766 locuitori. În mediul urban trăiește aproximativ 36% din populație, iar restul locuiește în mediul rural. Cele mai importante comune privind numărul de locuitori (între 7.500 și 10.000) sunt: Siboi, Pipirig, Răcești, Vânători Neam. Ca densitate a populației, la nivelul mediului urban cea mai ridicată este în municipiul Roman (2213 locuitori/kmp) iar cea mai mică în orașul Bicaz (60 locuitori/kmp). În mediul rural cea mai scăzută densitate a populației este în zona de munte a județului (50 locuitori/kmp).

**Profilul economic** al județului Neam a fost determinat atât de armonia formelor de relief cât și de diversitatea resurselor naturale a acestui ținut. Potențialul energetic al râurilor, întinsele suprafețe de păduri, pini și fâne naturale, bogăția și diversitatea materialelor de construcții din zona montană, terenurile bune pentru agricultură din partea de est a județului, cât și factorul uman cu străvechile tradiții în diferite domenii de activitate, constituie surse importante ce au fost puse în valoare și au concurat la crearea unei structuri economice destul de armonioase.

## **FORȚA DE MUNCĂ**

### **Principali indicatori privind forța de muncă**

**Resursele de muncă la nivelul județului:** 365200 persoane, rata de ocupare fiind de 51,1% peste media Regiunii de Dezvoltare Nord Est (de 49,7%).

**Populația activă civilă** : 196.800 persoane (52% bărbați), rata de activitate a resurselor de muncă este de 53,9%.

**Populația ocupată civilă** : 186.500 persoane, din care 48% femei.

Distribuția populației ocupate civile pe domenii de activitate ale economiei naționale este următoarea: 44% în domeniul agriculturii și silviculturii, 35% în sectorul serviciilor, 16% în domeniul industriei, 4,5% în domeniul construcțiilor, 0,5% în alte domenii.

În județul Neam numărul salariilor se situează în jurul valorii de 77.800, în creștere față de anul 2012, din care 59,6% sunt în ramura serviciilor, 36,3% în sectorul industriei și construcțiilor, restul în domeniul agriculturii, vânătoare și servicii anexe, silviculturii și pescuit.

Numărul șomerilor este în trend descrescător, față de anii anteriori, rata șomajului la sfârșitul anului 2013 fiind de 6,11% (peste media națională). Câștigul salarial mediu net, în aceeași perioadă, este 1.187 lei/persoană (în creștere față de anul precedent).

### **Elemente legate de calificarea forței de muncă**

Profilul dominant la nivelul județului în ce privește cererea de forță de muncă este dat de următoarele domenii (în ordinea numărului de locuri de muncă vacante): comerț, turism și alimentație, economică, electrică. Ocupațiile cele mai cerute de angajatori, cu creșterea locurilor de muncă vacante și cu bilanș pozitiv în ce privește diferența locurilor de muncă vacante-șomeri, se înregistrează în domeniile: construcții instalații și lucrări publice, economică.

Segmentul terțiar, cel al serviciilor, a început să își ocupe locul normal într-o economie de piață, oferta de locuri de muncă pe acest segment a crescut an de an, ajungând la cca. 25%. Din analize s-a constatat că mai sunt posibilități de dezvoltare al segmentului terțiar al pieței, fiind solicitări de locuri de muncă atât pentru cei cu pregătire superioară și medie, cât și pentru cei cu calificări de nivel 2. În județul Neam acest sector este superior regiunii NE datorită turismului care este dezvoltat în județ și în special zona Bicăz, Târgu-Neam.

Pe zonele județului, numărul de locuri de muncă vacante este mai mare în zona Piatra Neam aproximativ 39%, apoi Roman și Roznov. De remarcat este faptul că în zona Piatra Neam numărul locurilor de muncă a crescut ca urmare a dezvoltării zonei pe ansamblu.

Este în dezvoltare piața serviciilor oferite populației, piața din acest segment putând absorbi și crea încă foarte multe locuri de muncă.

În ultimii ani, la nivelul județului, în numărul total al șomerilor predomină șomerii cu nivel scăzut de educație (83,2%).

Totodată, din totalul șomerilor, ponderea celor cu vârste între 15-24 ani (corespunzătoare tinerilor absolvenți) este în jurul valorii de 16%, din care ponderea femeilor este de 17%. Cei mai mulți absolvenți care au fost luați în evidență sunt absolvenții cu profil mecanic 18,5%, ceea ce denotă lipsa locurilor de muncă care să fie create în această ramură. Au mai fost luați în evidență și absolvenții care au terminat școli cu profil în domeniul turismului 2,5%, în domeniul industriei lemnului 4,3%, industrie textilă și pielărie 8,3%, industrie prelucrătoare 6,3% și absolvenți de liceu fără atestat profesional 7,6%.

În totalul șomerilor înregistrați, cea mai mare pondere o au șomerii cu vârste cuprinse între 40-49 ani, respectiv 27%. Acest lucru este firesc deoarece această

categorie este cea mai expusă concedierilor și găsirea unui nou loc de muncă este dificilă

În structura populației ocupate cea mai mare pondere o au persoanele cu studii medii. În mediul urban ponderea acestora fiind chiar de 10 ori mai mare decât a celor cu nivel scăzut de educație. În schimb acest lucru din urma reprezintă o mare parte a persoanelor ocupate în mediul rural.

Ca ocupații relevante pentru licee tehnologice este de remarcat dinamica pozitivă a ocupațiilor pentru profilul serviciilor. Având în vedere evoluțiile din ultimii ani se poate afirma că în contextul actual va continua cererea în domeniile construcții, comerț și turism.

## **POPULAȚIA COLARĂ ÎN ÎNVĂȚĂMÎNT**

Numărul total de populație colară din județ este de 86.463 din care, ca pondere, 51,2% este în învățământul primar, gimnazial și special, 24,9% în învățământul liceal, 18,4% în învățământul precolară, 2,5% în învățământul postliceal și de mai târziu, 2% în colile de arte și meserii și 1% în învățământul superior.

La nivelul județului avem un grad destul de ridicat de participare la învățământul postliceal și de mai târziu prin bugetarea acestei forme de învățământ începând cu anul 2008.

Dacă ne referim numeric la unitățile de învățământ, în județul Neam situația este următoarea:

Total număr unități colare independente (fără cele arondate)	din care:				
	Precolară	Primar și gimnazial	Liceal	Postliceal și de mai târziu	Instituții de învățământ superior
172	9	110	49	3	1

Rețeaua particulară de învățământ cuprinde 16 unități preuniversitare (din care 6 filiale) și o filială a învățământului universitar.

Dacă facem referire la învățământul profesional și tehnic, în județul Neam funcționează 26 de unități IPT din care: 24 licee tehnologice, 1 școală Postliceală Sanitară și 1 Centru colară pentru Educație Incluzivă. La acestea se mai adaugă colile IPT particulare: 2 licee tehnologice și 3 școli Postliceale Sanitare.

În ceea ce privește deficitul și excedentul în domeniile de formare profesională, situația se prezintă astfel:

- Deficit - în domeniile: construcții, instalații și lucrări publice, comerț și agricultură
- Excedent - în domeniile industrie textilă și pielărie, mecanică, electronică și automatizări, industrie alimentară.

## **SĂNĂTATE**

- s-a urmărit stimularea privatizării și descentralizarea sistemului de sănătate
- unitate sanitare de stat: 65, din care 56 în mediul urban
- unități sanitare private: 1132, din care 889 în mediul urban
- total personal medical/10000 de locuitori: 138,68 dintre care medici 29,15, față de media pe Regiunea NE de 73,12, respectiv 18,30.

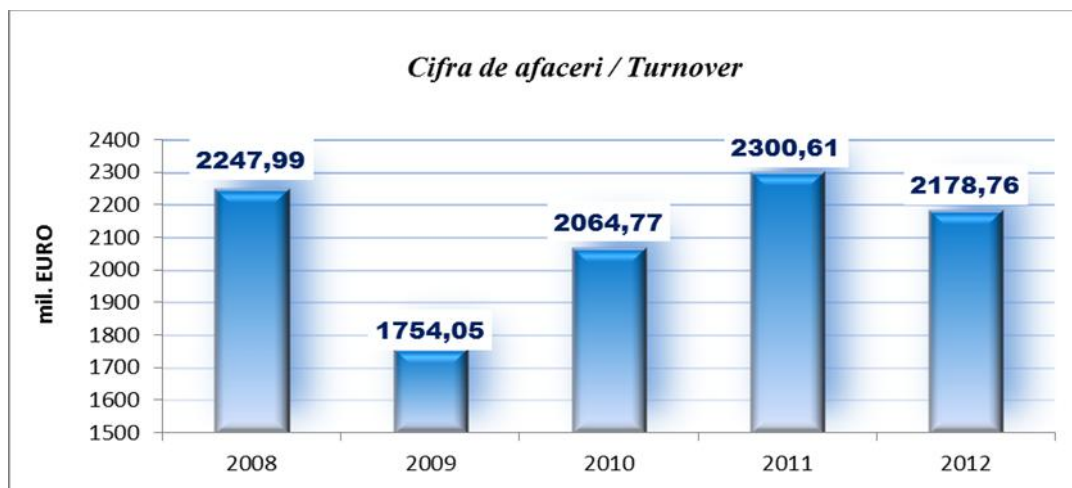
## **II. ECONOMIA JUDEȚULUI**

Analizând mediul economic judeean se constată o diversitate a activităților economice, avansul din ultima perioadă al serviciilor față de industrie, ponderea mai mare a agriculturii față de cea înregistrată la nivel regional, ponderea construcțiilor în creșterea suprafeței agricole este mare dar insuficient valorificată, resurse conexe agriculturii montane nevalorificate.

În ultimii 10 ani au crescut investițiile brute și investițiile străine directe, în special până în anul 2008, iar economia a avut un ușor declin începând cu anul 2009, ca urmare a crizei economice.

În paralel cu restructurările din industrie care au afectat firmele mari, a crescut numărul și personalul din întreprinderile mici și mijlocii.

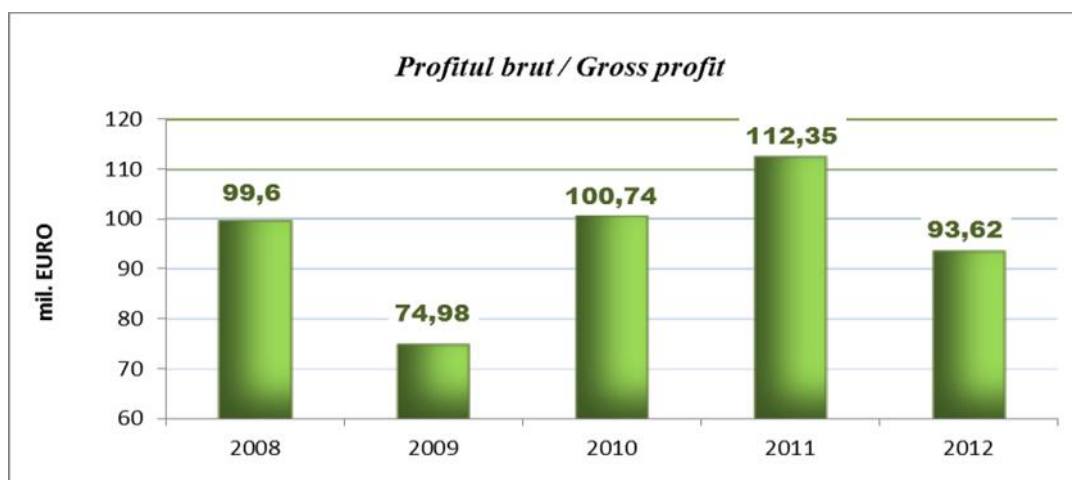
- Evoluția principalilor indicatori economici:

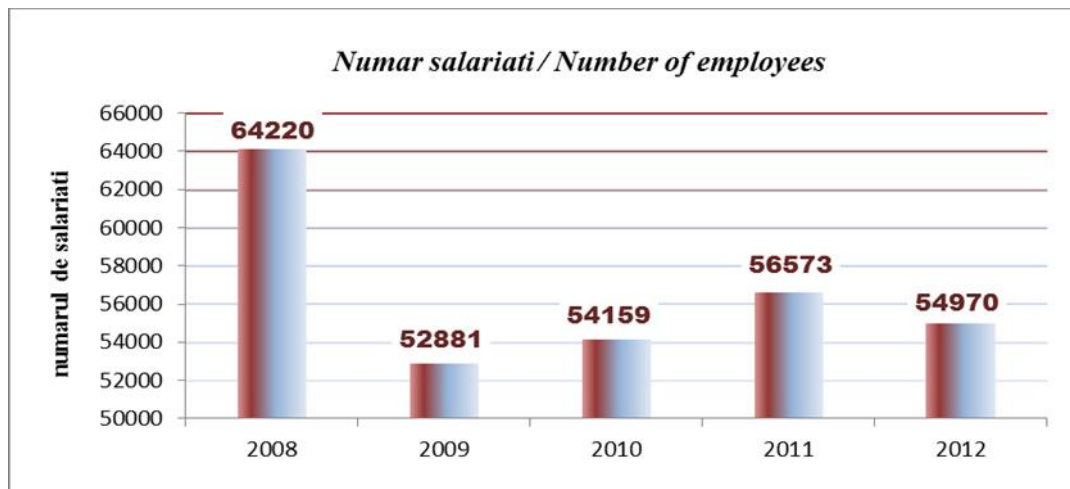


În perioada ianuarie-decembrie din anul 2013, cifra de afaceri a unităților cu activitate principală de industrie a fost cu 5,0% **mai mică** față de aceeași perioadă din anul precedent.

Cifra de afaceri totală înregistrată în perioada ianuarie-decembrie 2013 a fost realizată în proporție de 53,9% pe piața internă și 46,1% pe piața externă.

După structura pe clase de mărime a unităților care au participat la realizarea cifrei de afaceri, aceasta a fost realizată în proporție de 0,6% de microîntreprinderi (0-9 salariați), 3,4% de întreprinderile mici (10-49 salariați), 52,0% de întreprinderile mijlocii (50-249 salariați) și 44,0% de întreprinderile mari (peste 250 salariați).





### *Productivitatea muncii*

Domeniile care au înregistrat o creștere mai mare de 20% în ultimii ani sunt industria extractivă, comerțul, energia electrică și serviciile colective. Explicația acestei creșteri ar fi că, deși cifra de afaceri a scăzut în aceste domenii, ponderea personalului din unitățile locale a scăzut mult mai semnificativ (cu aprox. 7% în comerț, 18% în construcții și 28% în industria extractivă).

*Investițiile brute ale unităților locale active din industrie, construcții, comerț și alte servicii*

Criza economică și financiară din ultimii ani a afectat județul Neam și a stat la baza scăderii investițiilor brute în domeniile și subdomeniile economiei.

Totuși, ca pondere în totalul de investiții brute, se constată o creștere a investițiilor brute, în hoteluri și restaurante (de la 2,19% la 5,68%), în domeniul energetic (de la 0,26% la 1,16%) și în tranzacții imobiliare (de la 8,88% la 12,81%).

## **SECTORUL INDUSTRIAL**

### ***Structura producției industriale***

În județul Neam, conform datelor statistice, în ceea ce privește structura producției industriale pe activități, din totalul industriei, principalele activități sunt reprezentate de *industria prelucrătoare* – 96,2% - și *producția și furnizarea de energie electrică și termică, gaze, apă caldă și aer condiționat* – 3,8%.

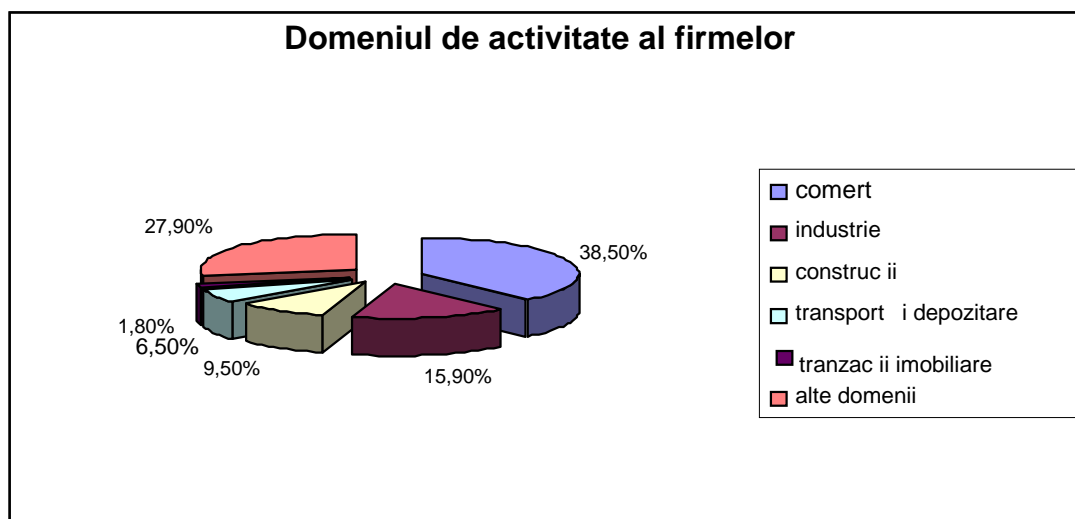
În cadrul industriei prelucrătoare ponderea activităților este următoarea: industria alimentară – 6,7%, fabricarea produselor textile – 0,5%, prelucrarea lemnului, fabricarea produselor din lemn și plut, cu excepția mobilei – 1,3%, fabricarea substanțelor și a produselor chimice – 0,3%, industria metalurgică – 0,1%, industria construcțiilor metalice și a produselor din metal, exclusiv mașini, utilaje și instalații – 12,2%, industria de mașini, utilaje și echipamente - 9,1%, fabricarea articolelor de îmbrăcăminte – 5,4%, fabricarea echipamentelor electrice – 1,5%, fabricarea altor produse din minerale nemetalice - 1,7%, fabricarea de mobilă – 0,4%, alte ramuri – 59,3%.

Ca o particularitate orașul Bicăz este considerat zonă monoindustrială (peste

90% din produc ie i peste 85% din cifra de afaceri din domeniu revine industriei materialelor de construc ii i sectorului construc ii)

### **Mediul de afaceri**

În ceea ce prive te intensitatea antreprenorial , la nivelul jude ului Neam , num rul firmelor i-a reluat trendul ascendent ca suport al unei dinamici sus inute. Astfel sunt înregistrate i au depus bilan la 31.12.2012, 10577 firme, cu 4% mai multe decât în anul 2011, dintre care 6835 sunt în mediul urban. Din totalul firmelor 38,5% au ca domeniu de activitate comer ul, 15,9% industria (prelucrarea lemnului, fabricarea articolelor de îmbr c minte, fabricarea produselor din cauciuc i mase plastice, industria alimentar ), 9,5% construc iile, 6,5 % transport i depozitare, 1,8% tranzac ii imobiliare%, 27,9% alte domenii.



Repartizarea teritorial a densit ii de firme este foarte eterogen cu concentrare în zonele urbane (64%) i comunele învecinate i cu o distribu ie foarte slab în localit i din afara arterelor de circula ie rutier i feroviar . De asemenea, intensitatea antreprenorial se manifest mai mult în zona rural montan decât în zona rural colinar .

### **Intensitatea antreprenorial**

Firme care au depus bilan la 31.12.2012: <b>10.577</b>			Num r firme la 1.000 locuitori: <b>18,86</b>		Firme noi: <b>557</b>	
<i>Distribu ie pe m rime:</i>	<i>Firme</i>	<i>Firme noi</i>	<i>Distribu ie dup forma de organizare:</i>	<i>Firme</i>	<i>Firme noi</i>	
Microîntreprinderi	9.583	547	Societ i cu r spundere limitat (SRL)	10.178	555	
din care firme cu 0 salaria i,	4.768	319	din care SRL Debutant (SRL-D)	41	20	
întreprinderi mici	859	9	Societ i pe ac iuni (SA)	126	1	
întreprinderi mijlocii	129	1	Societ i în nume colectiv (SNC)	191	0	
întreprinderi mari	6	0	Societ i cooperative (COOP)	58	0	
			Asocia ii agricole (AA)	24	1	



## Rezultate economice

	<b>CA pe total firme</b>	<b>Firme cu profit</b>	<b>Firme f r profit</b>	
Cifra de afaceri (CA) (mii lei)	6.943.397	5.836.576	1.106.821	
Profit / pierderi (mii lei)		288.504	239.631	
Microîntreprinderi (mii lei)	2.379.076	126.160	153.060	
Întreprinderi mici (mii lei)	2.637.520	93.850	56.980	
Întreprinderi mijlocii (mii lei)	1.801.543	58.555	29.406	
Întreprinderi mari (mii lei)	125.257	9.938	186	
				<b>Locuri de munc</b>
Num r firme implicate	10.577	4.629	5.948	47.326 salaria i
Microîntreprinderi (firme)	9.583	3.860	5.723	14.209 salaria i
Întreprinderi mici (firme)	859	658	201	16.681 salaria i
Întreprinderi mijlocii (firme)	129	106	23	13.011 salaria i
Întreprinderi mari (firme)	6	5	1	3.425 salaria i
Locuri de munc (salaria i)	47.326	35.484	11.842	

## Activit i independente

Întreprinz tori care au depus declaratie la 31.12.2012: <b>10.340</b>	Întreprinz tori la 1.000 locuitori: <b>18,44</b>		
Întreprindere independent (II)	2.995	Profesii Liberale (PL)	1.840
Persoan Fizic Autorizat (PFA)	5.505		

## Evolu ii comparative

	<b>2011</b>	<b>2012</b>	
Num r firme	10.175	10577	Cre te cu 3,95%
Intensitatea antreprenorial , nr. firme / 1.000 locuitori	18,06	18,86	Cre te cu 4,42%
Num r ul firmelor nou înfiin ate	566	557	Scade cu 1,59%
Cifra de afaceri, mil. lei	6491,7	6943,4	Cre te cu 6,96%
Nivelul profitului, mil. lei	284,5	288,5	Cre te cu 1,40%
Nivelul pierderilor, mil. lei	320,5	239,6	Scade cu 25,24%
Num r ul de salaria i	47446	47326	Scade cu 0,25%
Num r de ini iative individuale	10506	10340	Scade cu 1,58%
Num r întreprinderi individuale	2496	2991	Cre te cu 19,83%

Număr persoane fizice autorizate	6247	5613	Scade cu 10,15%
Număr profesii liberale	1763	1736	Scade cu 1,53%

În mediul economic al judeului ponderea microîntreprinderilor este de peste 90%. În ceea ce privește domeniile de interes pentru microîntreprinderi se observă, deși predomină activitatea comercială de toate formele, în top coexistă în mod echilibrat sectorul primar (agricultură, silvicultură), sectorul secundar (industria prelucrătoare) și sectorul terțiar (serviciile). Totuși, activitățile economice, definite ca emergente, lipsesc aproape total din peisajul economic local.

În județul Neam, pe lângă societățile comerciale cu capital românesc, funcționează și 837 de firme cu capital străin.

Cei mai reprezentativi investitori străini sunt cei din Olanda, care au achiziționat pachete majoritare de acțiuni la Altex SRL Neam, a cărei activitate vizează comerțul cu articole și aparate electrocasnice și Arcelor Mittal Roman, a cărei activitate constă în producția de tuburi și evi.

Investiții destul de însemnate la nivelul judeului Neam sunt efectuate și de investitori din Italia în societăți comerciale cu producție de fibre și filare fibre textile sau activități de distribuție energiei electrice.

*Microîntreprinderile* (1 – 9 salariați) constituie peste 90% din firme și furnizează 34% din cifra de afaceri, 44% din profit, 64% din pierderi și 30% din locurile de muncă din sectorul privat.

#### PRINCIPALELE INVESTIȚII STRĂINE DIRECTE DIN JUDEUL NEAM

Nr. crt.	Firma	Tara de proveniența investitorului	Anul înființării ca investiție străină directă	Valoarea capitalului social (lei) / % participare străină	Obiectul principal de activitate
1.	SC ARCELOR MITTAL TUBULAR PRODUCTS ROMAN SA	Olanda	2003	36.110.773 69,77%	Producția de tuburi, evi, profile tubulare și accesorii pentru acestea, din oțel
2.	SC ALTEX ROMÂNIA SRL Piatra Neam	Olanda	2006	98.770.216 74,12%	Comerț cu amănuntul al articolelor și aparatelor electrocasnice
3.	SC RIFIL SA S vine ții	Italia	1991	40.269.390 <b>39,25%</b>	Pregătirea fibrelor și filarea fibrelor textile
4.	SC YARNEA SRL S vine ții	Italia	2004	50.000.000 99,99%	Pregătirea fibrelor și filarea fibrelor textile
5.	SC FIBREXNYLON SA S vine ții	Italia	2000	54.012.059 <b>99,60%</b>	Pregătirea fibrelor și filarea fibrelor textile
6.	SC MECANICA CEAHLU SA Piatra Neam	Fond de investiții străine	2010	23.990.846 21,56%	Fabricarea mașinilor și utilajelor pentru agricultură și exploatarea forestieră
7.	SC CERSANIT ROMANIA SA Roman	Polonia	2006	12.387.683 99,07%	Fabricarea de obiecte sanitare
8.	SC FORESTAR SA Tarcu	Turcia	1995	4.423.835 98,67%	Tăierea și rindeluirea lemnului
9.	SC GA – PRO – CO CHEMICALS SA S vine ții	Cipru	2005	300.000 99,00%	Fabricarea îngrășmintelor și produselor azotoase

10.	SC AUGSBURG SRL	Elvetia	1991	302.360 50.00%	Fabricarea prin tricotare articole de îmbrăcăminte
11.	SC 8 TIM SA Piatra Neam	Olanda	2006	3.491.954 98,2%	Transporturi rutiere de marfuri

### **Relația mediului de afaceri cu factorii interni**

Economia judeului Neam se află la media nivelului de dezvoltare a Regiunii Nord Est (locul 4 din 6 judee). În anul 2013, ca o imagine generală, s-a observat o învioreare a economiei judeului pe fundalul menținerii fluctuațiilor amenințătoare ale pieței naționale, europene și mondiale.

*Activitățile comerciale* sunt reprezentative la toate capitolele: număr de firme, cifră de afaceri, profit, pierderi, locuri de muncă. Sectorul construcțiilor de toate felurile este de interes pentru mediul economic datorită politicilor și nevoilor de investiții în infrastructură, birouri, clădiri de interes comercial, locuințe.

*Agricultura și industria alimentară, silvicultura, exploatarea resurselor forestiere și prelucrarea lemnului* se corelează pe lanțuri valorice extinse în interesul ridicării valorii adăugate și a unei repartizări echitabile a profiturilor.

Dintre ramurile industriei prelucrătoare sunt reprezentative industria textilă, dar și industria constructoare de mașini.

*Industria turistică* devine tot mai atractivă atât pe segmentul de gaze cât și pe diverse pachete de servicii: restaurante și alimentație publică, obiective de agrement și de cultură, etc.

*Sectorul terțiar* a devenit deja predominant, dar mai ales serviciile prestate întreprinderilor au o dinamică deosebită datorită în special oportunităților proiectelor de finanțare din fonduri europene.

Un loc important este asigurat segmentului *microîntreprinderilor*, ca loc de exercitare a spiritului antreprenorial, de manifestare a inițiativelor individuale și de selecție a afacerilor cu potențial de dezvoltare din care ulterior se vor dezvolta întreprinderi mici, mijlocii și mari.

Sub aspectul amplasamentului sunt favorizante pentru afaceri următoarele elemente:

- apropierea de rețeaua de transport, în special de cea rutieră.
- apropierea de resursele primare favorizează activitățile de prelucrare primară și pe etapele din prima jumătate a lanțului valoric: resurse agricole, silvice și minerale
- apropierea de mediul urban determină dezvoltarea economică în zona periurbană: Alexandru cel Bun, Dumbrava Roșie, Svinești, Cordun, Horia, Vântorii - Neam, Tarcu, Tașca.
- zona montană gestionează mai bine resursele: silvice, minerale, zootehnice, turistice

*Activitatea de cercetare* este relativ bine reprezentată în județul Neam, fiind pe locul 2 după județul Iași, în regiunea Nord Est. Lipsa unei universități publice în județ, deși se face simțită tot mai acut în mediul economic, este compensată de un nivel ridicat al vieții științifice, în județ funcționând 11 firme înregistrate care au ca obiect principal de activitate, cercetarea.

Județul Neam are un mare potențial de valorificare a resurselor locale, cu valoare adăugată ridicată și cu impact economic și social deosebit.

Prin Programul Operațional Regional a fost realizat primul *cluster* din județul

Neam - ASTRICO S vine ti (confec ii textile).

Din analiza datelor economice ale mediului de afaceri din jude ul Neam se contureaza cateva **solu ii de dezvoltare pe termen mediu i lung**:

- o dezvoltarea *competen elor manageriale ale întreprinz torilor* pentru a face fa exigen elor concuren ei; au ap rut deja oportunit i prin proiecte finan ate din fonduri europene dar acestea nu sunt valorificate de întreprinz tori (sub aspectul competen elor manageriale).
- o *promovarea unei politici de performan în domeniul resurselor umane*: calificare, motivare, antrenare, încurajarea intraprenoriatului (spiritul întreprinz tor al salariatului).
- o *deschiderea c tre inovare pentru dezvoltarea de procese, tehnologii*, metode de promovare, perfec ionarea managementului organiza iei;
- o *deschiderea pentru inovare de cercetare* pentru a se pune în valoare poten ialul creativ local.
- o *schimb ri de mentalitate* la nivelul atitudinii fa de întreprinz tor;
- o *construirea strategic a viitorului firmei*: strategie de firm , strategie de produs, strategie în domeniul resurselor umane, strategie de inovare; analiza i ajustarea lor periodic ;
- o *dezvoltarea unei culturi asociative* pentru a g si solu ii pentru ie irea din criz ; aderarea la clustere care s genereze performan i stabilitate.
- o o mai mare *mobilitate fa de perspectiva afacerii*; evaluare a anselor de evolu ie pe termen mediu; abordarea altor activit i cu perspective de dezvoltare în perioada urm toare.

## **AGRICULTURA**

Repartizarea terenurilor la nivelul suprafeei totale a judetului este urmatoarea:

- 281.520 ha - agricol
- 262.733 ha - p duri i alte terenuri cu vegeta ie forestier
- 10.153 ha - ape, b l i
- 35.208 ha - alte suprafe e

Suprafa a agricol de 281.520 de ha reprezint 47,7% din total suprafa ei judetului, agricultura jude ului Neam contribuind cu 12,7% la realizarea produc iei agricole a regiunii Nord-Est.

Dup scopul de folosin , structura suprafe ei agricole se prezint astfel : 60,1% teren arabil, 24,4% p uni, 14,5% fâne e, 0,2% vii i 0,6% livezi. Suprafa a arabil este cultivat în special cu culturi de cereale (porumb, grâu), legume, cartofi, plante uleoase. In ceea ce prive te cre terea animalelor, produc ia agricol animal a jude ului Neam reprezint 13,8% din cea a Regiunii Nord-Est.

Cea mai mare parte a suprafe elor cultivate este de inut de sectorul privat - 98,9% .

Informa ii privind valoarea medie de circula ie a terenurilor agricole din teritoriul administrativ al jude ului se reg sesc în **Anexa 1**.

Ponderea popula iei ocupat în agricultura în jude este 44%, superioar mediei de la nivelul regiunii de dezvoltare Nord Est ( 41,5%).

În jude ul Neam nu sunt suprafe e agricole amenajate cu sisteme de iriga ii.

## **SILVICULTURA**

Judeul Neam are un mare potențial silvic. Suprafața fondului forestier este de 259.000 ha, din care 253.900 ha sunt acoperite cu păduri, restul fiind alte terenuri cu vegetație forestieră. Din suprafața totală a pădurilor 139.800 ha sunt păduri de rășinoase și 114.100 ha foioase. Ca volum de masă lemnoasă recoltată (1.200.500 mc), judeul Neam se situează pe locul 2 în regiune (după judeul Suceava), asigurând 25,1% din totalul volum de lemn recoltat la nivelul regiunii.

Vegetația silvică a favorizat dezvoltarea unei variate și bogate faune și floră. Este cunoscută pentru vânat. O uriașă sursă de venituri, puțin exploatare în prezent, o constituie fructele de pădure, ciupercile și flora specifică (plante medicinale) – resurse valoroase pentru industria alimentară, cosmetică și farmaceutică, etc.

**Infrastructura de susținere a afacerilor** este reprezentată de următoarele instituții:

- Camera de Comerț și Industrie a județului Neamț
- Registrul Comerțului;
- Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Est;
- Agenția Județeană de Ocupare a Forței de Muncă;
- Primării
- Consiliul Județean
- 22 bănci, sucursale, agenții și filiale bancare;
- 5 *Grupuri de Acțiune Locală – GAL* –uri, care oferă informații pertinente și actualizate din strategia de dezvoltare locală:

- Grupul de Acțiune Locală "Ceahlău"
- Grupul de Acțiune Locală "Nicolae Roznovanu";
- Grupul de Acțiune Locală "Podișul de Nord al Barladului";
- Grupul de Acțiune Locală „Valea Siretului”;
- Grupul de Acțiune Locală „Ștefan cel Mare”

### III. INFRASTRUCTURA

#### **Infrastructură rutieră**

Rețeaua drumurilor publice clasate de pe teritoriul județului Neamț, are o lungime totală de 1.940,762 km și cuprinde următoarele categorii de drumuri:

- drumuri naționale 418,196 km
- drumuri județene 724,901 km
- drumuri comunale 797,665 km

Rețeaua de drumuri județene, numără 44 de drumuri, cu o lungime totală de 724,901 km și cu 247 poduri cu deschideri mai mari de 5 m, ce totalizează o lungime de 5.274,60 m.

Din punct de vedere al sistemului rutier avem drumuri modernizate, cu o lungime totală de 494,776 km și drumuri pietruite cu lungimea de 230,125 km., starea tehnică a acestora fiind după cum urmează:

- foarte bun 151,614 km
- bun 156,929 km
- medie 154,412 km
- satisfăcătoare 147,055 km
- rea 106,441 km
- foarte rea 8,500 km

De asemenea judeul Neamț este traversat de drumul european E 85 (București – Bacău – Roman – Suceava – Siret). Piatra Neamț, reședința de județ, se află la o

distanța de 58 km de aeroportul Bacău, 122 km de aeroportul Suceava și 131 km de aeroportul Iași.



### Sistemul de cale ferată

- Lungimea rețelei de cale ferată în județul Neamț este de 173 km, dintre care 89 de km sunt electrice.
- Magistrala principală 500 – București – Bacău – Roman – Suceava – Ucraina
- Linia 509: Bacău – Buhuși – Roznov – Piatra Neamț – Bicăz
- Linia 517: Pașcani – Tg. Neamț
- Linia 605 : Roman – Negrești - Buhăești

### Infrastructura de apă și apă uzată

Rețeaua de alimentare cu apă precum și rețeaua de canalizare – epurare, la nivelul județului Neamț, este împărțită pe trei zone, astfel:

Sistemele publice din zona Sud - municipiul Piatra Neamț cu zonele limitrofe și orașul Bicăz :

- Rețea alimentare cu apă - 416,600 km;
- Rețea canalizare – epurare - 169,713 km
- Stații de tratare existente - 3 buc

Sistemele publice din zona Est – Roman (Roman, Horia, Bîra, Săbăoani, Târnăveni)

Re ea alimentare cu ap	- 176,797 km;
Re ea canalizare – epurare	- 63 km
Sta ii tratare existente	- 3 buc

Sistemele publice de alimentare cu ap din zona Nord – Tg. Neam (Tg. Neam , Ruce ti, Vântori, Agapia, B l te ti, P str veni)

Re ea alimentare cu ap	- 185,549 km.
Re ea canalizare – epurare	- 27,826 km
Sta ii tratare existente	- 3 buc

### **Sistemul de distribu ie a gazelor naturale :**

- 16 localit i conectate, dintre care 4 municipii i ora e ( Piatra Neam , Roman, Tg. Neam , Bicz)
- lungimea re elei : 462,1 km
- volumul de gaze naturale distribuite : 127334 mii mc, din care pentru uz casnic 53299 mc.

La nivelul jude ului, statistic vorbind, din totalul de 349 de localit i, in care locuieste aproximativ 45% din popula ia jude ului, 14,3% sunt conectate la sistemul de distribu ie a apei potabile. Totodat , 4,5% din totalul localit ilor au sistem propriu de canalizare, 4,5% sunt conectate la re eua de distribu ie a gazelor naturale i doar 0,5% sunt cele în care se distribuie energie termic .

În ceea ce prive te **infrastructura de telecomunica ii** re ele de telefonie fix i mobil în sisteme GSM sunt bine dezvoltate.

## **IV . CLIMATUL INVESTI IONAL**

### **a. POTEN IALUL TURISTIC AL JUDE ULUI NEAM**

Unul din punctele tari, care aduce câ tig i valoare economiei jude ene, îl reprezint turismul.

Varietatea peisajului geografic, cu nenum rate locuri pitoresti, patrimoniul monumentelor istorice si de art , originalitatea elementelor etnografice si folclorice, prezenta statiunilor balneoclimaterice reprezint doar câteva obiective de mare atractie turistic , ce au favorizat dezvoltarea a mai multor forme de turism: turismul montan, turismul cultural-ecumenic, turismul rural i agroturism, ecoturism i turismul balnear.

#### **Turismul montan**

Obiectivul turistic central al jude ului care înregistreaz cel mai intens aflux turistic îl constituie zona Bicz - Ceahl u, cu munii H ma , Bistria, Tarc u, St ni oara, accesul c tre aceasta fiind u rat de drumurile care unesc Transilvania cu Moldova prin Cheile Bicazului. Munii H ma , alc tui i din roci calcaroase, cuprind o vast zon carstic , caracterizat prin pe teri, chei i praguri.

Masivul Ceahl u este cel mai seme munte al Moldovei, un obiectiv turistic important al rii, un loc despre care circul multe legende i pove tiri. Punctele cele

mai înalte de pe munte sunt Vârful Toaca (1904 m) și Ocolul Mare (1907 m); la altitudinea de 1021 m există o cascadă formată din pârâul Rupturi, numită Duruitoarea, ale căreiuvoaie cad pe un perete de stâncă de la o înălțime de 25 m. De la această cascadă și-a luat numele renumita stațiune Duru, aflată la poalele masivului.

Situată la o altitudine de 780-800 m, stațiunea se află într-o regiune montană frecventată din secolul al XVIII-lea. Centrul Cultural-Pastoral "Sf. Daniil Sihastru" este situat în incinta Mănăstirii Duru, a cărei biserică a fost pictată de celebrul pictor român Nicolae Tonitza, într-un peisaj montan magnific, un loc în care spiritualitatea încununează pitorescul, turistul fiind în același timp un pelerin. Recomandat pentru odihnă și tratament, stațiunea constituie un punct de pornire pentru numeroasele trasee care acoperă masivul Ceahlău, oferind în același timp posibilitatea practicării sporturilor de iarnă. Hotelurile și pensiunile turistice au oferit atracție pentru orice sezon, fiind renumite pentru specialitățile culinare specifice zonei.

**Rezervația naturală Cheile Bicazului - Hâma**, monument al naturii, cu pereți stâncoși de 300-400 m înălțime, reprezintă un adăpost pentru via sălbatică și pentru peste 600 specii de plante pe o lungime de 10 km.

### **Turism cultural-ecumenic**

Județul Neamț are o bogată moștenire istorică, evidențiată prin muzee (Muzeul de Istorie și Arheologie, Muzeul de Artă, Muzeul de Etnografie și Folclor), case memoriale (Calistrat Hogaș, Ion Creangă), cetăți medievale (Cetatea Neamțului), catedrale, și mai ales mănăstiri, cunoscute pe plan internațional - Agapia, Vratec, Sihla, Sihlaștia, Bistrița, Horaița, Neamț - adevărate pietre de hotar pentru orice traseu turistic din județ.

Unul dintre cele mai interesante și cunoscute obiective turistice din Neamț este Muzeul "Nicolae Popa", din satul Târpești, care prezintă un bogat patrimoniu cultural: de la moșteniri tradiționale de țărmuri, de pictură naivă, colecții numismatice și de fiare de câlcat, unelte agricole și cărți vechi. Nu este deocolit nici muzeul etnografic, unde se găsește costume populare vechi de peste 200 de ani. Ceramica neagră de Marginea, unică în lume, are și ea un loc aparte. De asemenea, nu trebuie omise nici sculpturile artistului, care atrag prin stilul nonconformist.

Emblematic pentru reședința de județ, municipiul Piatra Neamț, este Complexul medieval din zona centrală, edificat în timpul domniei lui Ștefan cel Mare, alcătuit din Curtea domnească (construită în anul 1468), Biserica Sf. Ioan și Turnul-clopotni (1497).

Un obiectiv turistic reprezentativ pentru zona Târgu Neamț este monumentul istoric Cetatea Neamțului, reabilitat printr-un proiect finanțat în cadrul Programului PHARE CES 2004-2006 - Dezvoltarea infrastructurii regionale.

### **Turism rural și agroturism**

Adevărat remediu împotriva vieții aglomerate a orașelor, a zgomotului și factorilor de stres, satul românesc, purtător de valori spirituale autentice, oferă numeroase oportunități de recreere și de cunoaștere a tradițiilor poporului român.



Majoritatea pensiunilor se concentrează în Ceahl u - Dur u, Filioara - Agapia, Vân tori - Neam , Vii oara, Vaduri, Farca a, Piatra Neam , Alma , Tg. Neamt, Tupila i, Bicazu Ardelean.

Dezvoltarea turismului rural, îndeosebi a agroturismului, are mari posibilități de dezvoltare, deoarece zonele rurale ale regiunii dispun pe lângă un cadru natural pitoresc, nepoluat și cu multiple variante de recreere, și de un valoros potențial cultural și istoric.

### **Ecoturism**

Unul dintre avantajele majore ale judeului Neam , în comparație cu destinațiile turistice consacrate, este acela al păstrării mediului natural nealterat de prezența și activitățile omului, fapt concretizat prin numeroasele rezervații naturale: Parcul Național Ceahl u, Parcul Național Vân tori Neam , Cheile Bicazului-Hîma , Pădurea Go man, Poli a cu Crini, Codrii de Aram , Codrii de Argint. Toate aceste zone sunt bogate în resurse naturale, specii de floră și faună declarate endemice sau monumente ale naturii, un fond piscicol bogat în numeroasele râuri și lacuri.

**Parcul Național Ceahl u** se remarcă prin numeroasele rarități floristice, unele fiind monumente ale naturii: floarea de col , tisa, papucul doamnei, ghinura, zădă. Caracterizată printr-o mare diversitate de elemente, fauna Masivului Ceahl u conferă o inestimabilă valoare științifică, dând împreună cu vegetația marelui biogeografic al acestui munte. Dintre speciile de pești una este declarat monument al naturii: loștriu. Păsări declarate monumente ale naturii sunt cocoșul de munte, fluturașul de stânc , bufnița, ciocnitoarea cu trei degete. Mamiferele sunt reprezentate prin circa de 30 de specii din totalul de 100 specii existente în faună și printre care două monumente ale naturii (cerbul și râsul) și un relict glaciar, capra neagră. Acest zonă, impresionant ca ansamblu biogeografic, cu o mare complexitate de elemente floristice și faunistice, se impune a fi conservat în regim natural, menținând nealterate toate valorile naturale.

### **Turism balnear**

Judeul Neam are un potențial destul de ridicat pentru tratamente balneare, date fiind resursele subsolului - ape minerale, acest tip de turism fiind asociat cu cel montan sau de agrement. Astfel, în apropierea orașului Târgu Neam , stațiunea balneoclimaterică Băilești este renumită prin apele clorosodice, sulfatate, bicarbonate, magneziene, feruginoase indicate în tratarea afecțiunilor reumatismale, neurologice și bolilor asociate - endocrine, respiratorii, dermatologice. Apele minerale clorurate sodice și bromurate din stațiunea Oglinzi se aseamănă prin compoziția lor cu apele de la Ischl (Austria), Hall (Tirol), Stotterheim (Weimar). Atât apele minerale, cât și în molul de aici, au fost apreciate de mulți turiști și inițial pentru calitățile lor curative.

Acest zonă este propice practicării sporturilor în orice anotimp, precum și organizării de expediții, drumeții pe trasee cunoscute. Măntăstirile din zonă constituie o impresiune atrăgătoare turistică pentru toți cei care ajung în Moldova, oferind în același timp și posibilități de cazare într-un cadru natural unic. Prezența Parcului Național Vân tori-Neam , care adăpostește o largă paletă de valori naturale, culturale și istorice, alături de Rezervația 'Drago Vodă', unică rezervație de zimbri din România, dă o plus valoare zonei.

Un alt obiectiv turistic balnear cu potențial nevalorificat îl reprezintă stațiunea balneo-climaterică Negulești din comuna Piatra Oimului, la 10 km de orașul Roznov și 25 km de Piatra Neam care a beneficiat în trecut de statutul de stațiune.

### **Turism activ**

- alpinism și escaladă;
- ciclism montan;
- turism pentru echitație (comuna Timișești),
- turism pentru sporturi extreme (rafting și canioning pe râul Bistrița, deltaplan și parapant, ski nautic, surfing și hidroscuter (Lacul Izvoru Muntelui), snowboard și skate-park (Piatra Neam))

### **b. OPORTUNITĂȚI DE INVESTIȚII**

Județul Neam dispune de 176 de structuri de primire cu funcțiune turistică, din care 100 de pensiuni agroturistice (în mediul rural), 26 de pensiuni turistice în mediul urban, 15 hoteluri, 4 moteluri, 7 cabane turistice, precum și alte tipuri de spații de cazare turistică, însumând un număr de 5 586 locuri de cazare. Din totalul acestora, 166 apar în sectorului privat, celelalte fiind de interes public. Indicele anual de utilizare net înregistrat în ultima perioadă este de cca. 20%.

În contextul existenței unui bogat potențial turistic, precum și a unei capacități de cazare neutilizată suficient, în zonă sunt necesare investiții în domeniul agrementului turistic și balnear.

Conform HG nr. 852/2008, municipiul Piatra Neam și orașul Târgu Neam, inclusiv stațiunea Oglinzi au statut de *stațiune turistică de interes național*, iar comunele Bălățești și Durău sunt *stațiuni turistice de interes național*.

### **Zona Lacului Izvoru Muntelui**

Zona din jurul Lacului Izvoru Muntelui are potențial să devină un pol de atracție turistică la nivel regional și național, datorită localizării geografice avantajoase și existenței unor coridoare de transport ce favorizează dezvoltarea acestei zone. Arealul din jurul lacului constituie un teritoriu deosebit de valoros din punct de vedere al patrimoniului natural (rezervații și parcuri naturale) și construit (situri și obiective valoroase).

Potrivit **Planului de amenajare a teritoriului zonal** elaborat pentru acest teritoriu, care cuprinde unitățile administrativ-teritoriale limitrofe Lacului Izvoru Muntelui, respectiv orașul Bicaz și comunele Hangu, Poiana Teiului și Ceahlău, în zonă se pot practica o multitudine de tipuri de turism: turism de odihnă și recreere (rezidențial, mediu, de sejur, scurt, itinerant, weekend), turism educațional (tabere colare, sportive, de creație), turism cultural (muzee, case memoriale, monumente istorice și de arhitectură), turism de agrement (plajă, sport – canotaj, sporturi de iarnă), turism de agrement (aqualand, club, loasir), turism sportiv (drumeții, echitație, aventură, escaladă, scufundări sub-acvatice, mountain bike, off-road, kayak-canoe, zbor cu parapanta, via ferrata și tiroliană), turism terapeutic, turism de afaceri.

### **Arealul turistic din zona Negulești**

Localitatea Neguleți din comuna Piatra Oimului, județul Neam este recunoscut la nivel național pentru potențialul balneo-climateric de care dispune. Așezată la o altitudine de circa 400 de metri într-o zonă de un pitoresc și farmec aparte, cu dealuri și coline împănate, la poalele Carpaților Răsăriteni, la confluența munților Gomanului cu depresiunea Cracău-Bistrița, a atras încă de la sfârșitul secolului al XIX-lea iubitorii de natură.

Apele din izvoarele minerale existente în Stațiunea Neguleți pot fi utilizate pentru următoarele afecțiuni:

- stări preartrozice (tratament profilactic);
- reumatism degenerativ-artroze ale coloanei și articulațiilor periferice;
- reumatism abarticular-tendinite, periartrite;
- sechele musculo-articulare și nervoase periferice după traumatisme.

Tipurile de proceduri ce pot fi utilizate în cadrul stațiunii sunt:

- electroterapie (galvanizări, ionizări, galvanostimulări, băi hidroelectrice pe Țăle generale, mase vibratorie, curenți exponențiali, curenți stimulatori, miodinaflux, nemectrodin, nemectron, neuroexponențiu, diatermie, ultrascurte, microunde, ultrasunete);
- fototerapie (solux, ultraviolete, băi luminoase Țăle generale);
- hidro-termo-kinetoterapie (fricțiuni parțiale complete și complete, împachetări umede complete sau parțiale, împachetări uscate, cataplasme cu diverse ingrediente chimice sau plante, împachetări cu parafină, băi de abur complete și parțiale, băi medicinale cu ingrediente chimice, baie kinetoterapeutică, băi cu masaj sub apă, băi cu bule de aer, oxigen, CO<sub>2</sub>, băi la bazin kineto-colective, băi pe Țăle ascendente, descendente de umeri, picioare, sezut);
- balneoterapie (băi cu ape sulfuroase, carbogazoase, clorosodice, alcaline, du-masaj, dușoian, dușuri alternante verticale, duș subacvatic, duș cu aer cald, duș de abur);
- masoterapie (masaj uscat, masaj recuperator);
- 6. Kinetoterapie (individuală, colectivă, manipulări vertebrale și articulații periferice).

În prezent baza de tratament din Stațiunea Neguleți este închisă.

Reabilitarea acestui areal turistic ar presupune:

- îmbunătățirea și dezvoltarea infrastructurii de turism balnear existente, respectiv a bazei de tratament, prin aducerea acesteia la o capacitate de 180 de locuri;
- reabilitarea și amenajarea izvoarelor de apă minerală;
- reabilitarea spațiilor de cazare;
- reabilitarea parcului public din fața stațiunii;
- amenajarea unor zone de recreere și odihnă (care se pot realiza pe terenuri situate în lungul drumului din zonă), precum și a unor trasee turistice.

## **Zona Poiana Mărie, Gârcina**

Aflat în apropierea Lacului Cuejdel, cel mai mare lac de baraj natural din țară, format în zilele noastre, Poiana Mărie este o zonă amplasată pe cursul pârâului Cuejdiu, cu acces din comuna Gârcina, prin drumul forestier care o străbate. Loc frecvent de popas pentru cunoscători, zona a fost cut obiectul unui *proiect de amenajare în scop turistic*, care însă nu a fost concretizat din lipsa fondurilor.

Ideea proiectului era de a realiza în această frumoasă poiană o serie de construcții și amenajări destinate turismului.

- tabără workshop-uri cu un spațiu comun de lucru și 12 camere pentru 36 locuri de cazare;
- bază sportivă cu terenuri de minifotbal, handbal, tenis, pistă biciclete și loc de joacă pentru copii, cu tribune - vestiare și grupuri sanitare pentru sportivi;
- camping cu 12 locuri parcare pentru rulote și 30 locuri de campare, cu spațiu comun pentru grătare și grupuri sanitare pe sexe (separate, dușuri și cabine wc).
- clădire cu funcțiuni complexe: administrație, conferințe, alimentație publică.

### **c. ZONE DESTINATE POTENȚIALELOR INVESTIȚII**

Județul Neamț are patru zone reprezentative după particularitățile de relief și resurse locale: Piatra Neamț, Roman, Țîrgu Neamț și Bicăz - zona montană.

**C1.Zona Piatra Neamț** - cuprinde, alături de municipiul Piatra Neamț și de orașul Roznov, alte 25 de unități administrativ teritoriale.

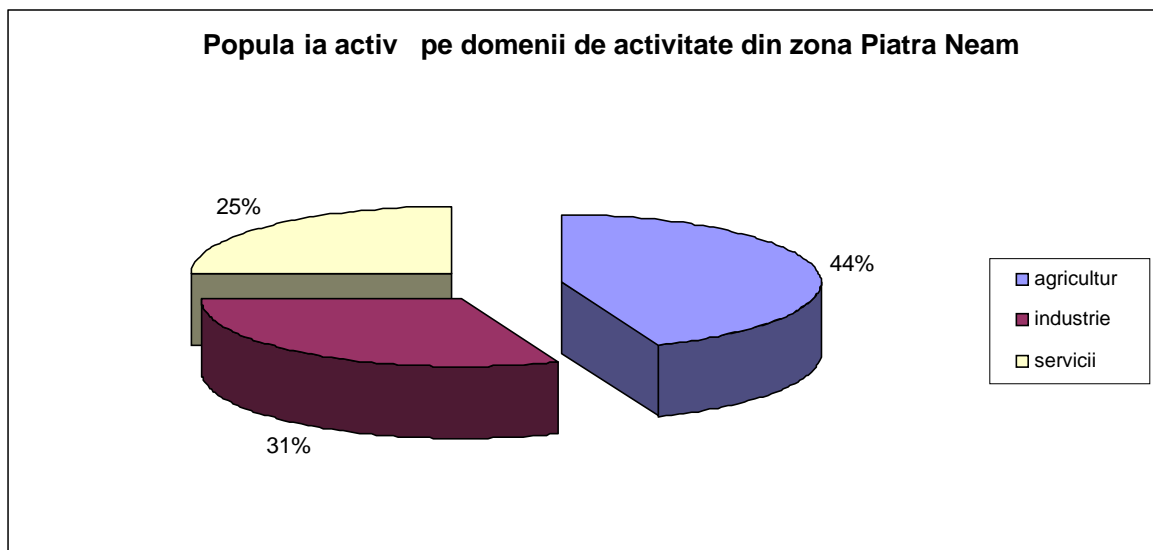


#### **Municipiul Piatra Neamț – aspecte cheie**

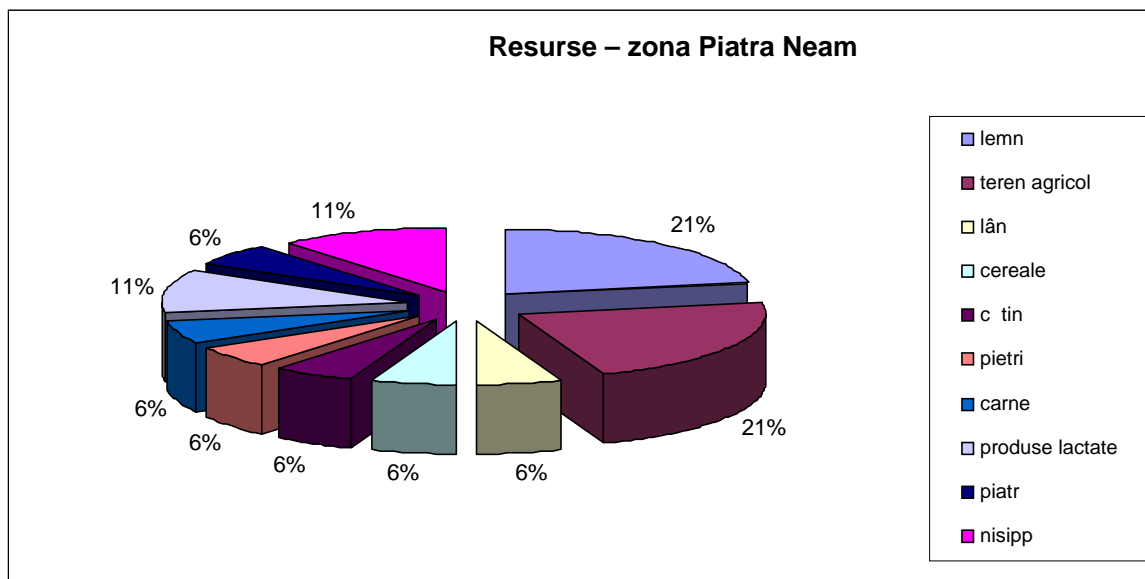
- Cadrul natural deosebit pe pitoreasca Vale a Bistriței: munți, lacuri și păduri
- Accesibilitate rutieră din toate zonele țării (DN 15) și spre cele trei aeroporturi internaționale Bacău, Iași și Suceava
- Linie de cale ferată Bacău - Bicăz
- Utilizarea patrimoniului cultural-istoric existent
- Asigurarea trecerii spre Ardeal printr-o zonă montană unică
- Posibilități de dezvoltare urbană spre exterior prin asocieri intercomunitare cu localitățile limitrofe orașului în special în ceea ce privește infrastructura rutieră și accesibilizarea infrastructurii de turism
- Zonă ecologică pe surse de apă, sol și mediu înconjurător
- Risc de inundații și de seisme relativ scăzut
- Unul din cele mai avansate sisteme de management al deșeurilor din România
- Resurse potențiale de energie eoliană, solară, biomasă
- Sistem de încălzire centralizat modernizat infrastructura termică acoperă întreg municipiul
- Reabilitarea infrastructurii rutiere, realizarea de variante ocolitoare

- Reconstruc ie ecologic forestier a terenurilor degradate în zonele împ durite ale ora ului
- Experien în derularea unor proiecte cu fonduri europene nerambursabile pe mediu i energie
- Sectoare industriale tradi ionale bine dezvoltate precum: construc ii, materiale din plastic, ma ini i utilaje, construc ii metalice i din lemn
- Tradi ii în prelucrarea lemnului, industrie textil i alimentar
- Servicii de po t i telecomunica ii
- Diversitatea activit ilor din sectoarele industriale i de servicii
- Posibilit i de utilizare a patrimoniului industrial existent
- Plasarea pe o rut V-E de interes turistic
- Poten ial turistic propriu reprezentat de obiective naturale, cultural-istorice, ecumenice : pârtie de schi, telegondol , trasee montane de drume ie, zone protejate, izvoare de ape minerale, monumente istorice i de arhitectur , muzeee, case memoriale, l ca e de cult, etc.
- Resurs uman bine preg tit profesional, calitatea înv mântului preuniversitar peste media na ional ;
- Realizarea unui num r mare de proiecte cu finan are comunitar în domenii precum: infrastructur , turism, social, resurse umane, servicii IT

În celelalte 26 unit i administrativ teritoriale din zona Piatra Neam , peste 55% din popula ie este apt de munc . În ceea ce prive te domeniile de munc în care popula ia activ î i desf oar activitatea, acestea sunt:



Referitor la sursele de materii prime/materiale locale care pot fi introduse în circuitul productiv inclusiv în agricultur , de care beneficiaz zona Piatra Neam , situa ia este urm toarea:



## C2. Zona Roman

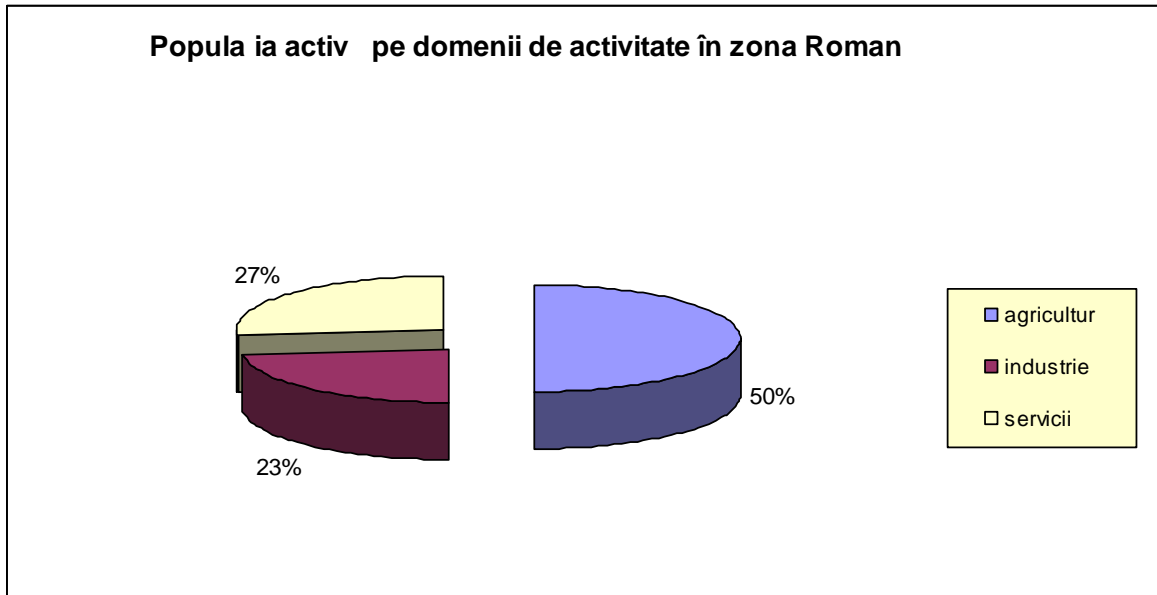
Zona Roman cuprinde, alături de municipiul Roman, 27 de unități administrative teritoriale.

### Municipiul Roman – aspecte cheie

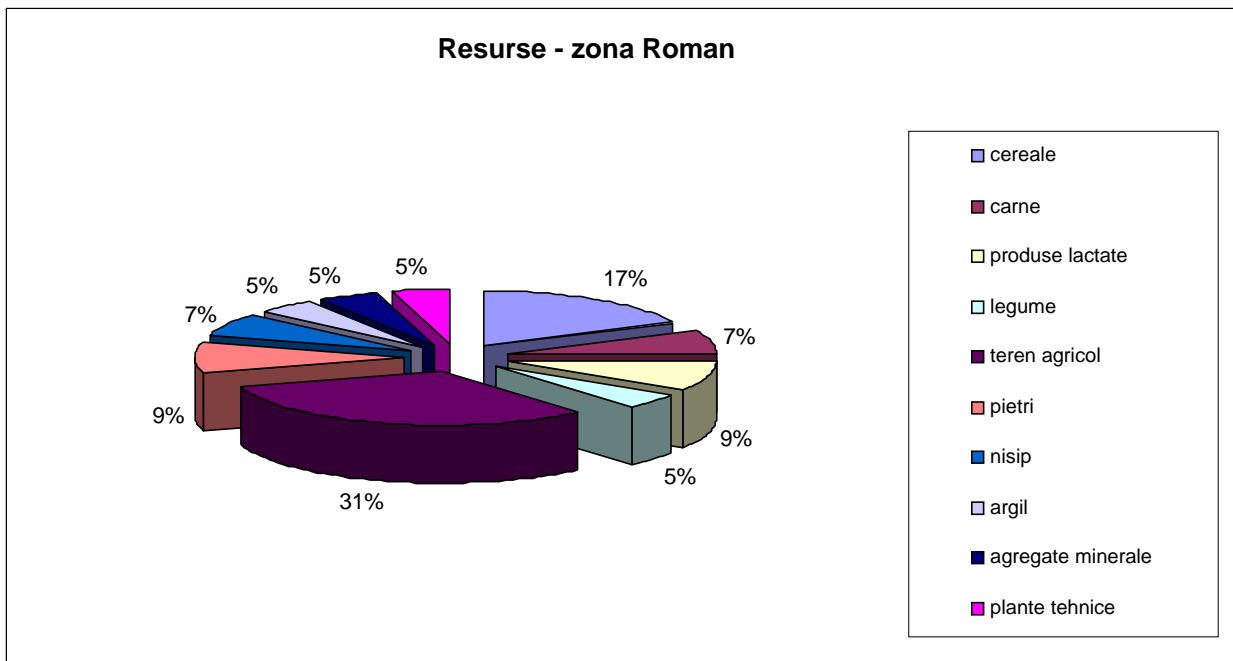
- Condiții naturale favorabile dezvoltării economice
- Situația pe magistrala feroviară principală București – Adjud – Suceava
- Accesibilitate rutieră din toate zonele țării și spre cele trei aeroporturi internaționale Bacău, Iași și Suceava, prin situația de-a lungul drumului european E 85
- Sectoare industriale tradiționale bine dezvoltate precum: confecții textile, fire și fibre sintetice, tricotaje, mecanică, țevi sudate, obiecte sanitare din ceramică, materiale de construcții
- Existența unor firme private reprezentative cu capital străin sau mixt: Cersanit Austrotherm, Mittal Steel, TRW, Adeplast, Agrana;
- Diversitatea activităților din sectoarele industriale și de servicii
- Posibilități de utilizare a patrimoniului industrial existent
- Existența de terenuri libere de înaltă primărie, necesare pentru extinderea zonei economice a municipiului
- Forță de muncă înalt calificată la prețuri competitive (mai ales pentru industria ușoară). Rata șomajului este peste media națională
- Venituri reduse, zona ocupând poziția 38 din 42 în topul salariilor la nivel național
- Pondere ridicată a populației tinere
- Existența tuturor nivelurilor de educație și de formare profesională
- Disponibilitatea administrației publice locale de a se implica în organizarea laboratoarelor tehnice pentru calificare, recalificare și formare de cadre tehnice în parteneriat cu operatorii din domeniul industrial
- Scutirea la impozitul pe clădiri și impozitul pe teren pentru investiții mai mari de 500.000 euro
- Cooperarea dintre mediul de afaceri și administrația publică;
- O bună reprezentare a băncilor existente în municipiu, care pot să imprimă un ritm accelerat de dezvoltare al orașului, prin facilitățile acordate întreprinzătorilor
- Infrastructura supusă unui proces continuu de modernizare

- Rețele de telefonie mobilă în sisteme GSM bine dezvoltate
- Existența unor strategii proprii de dezvoltare
- Programe finanțate cu fonduri europene și guvernamentale în domeniul modernizării municipiului și zonei Roman Metropolitan (infrastructură, mediu, social)
- Posibilități de producere a tuturor formelor de energie

În celelalte 27 de unități administrativ teritoriale care alcătuiesc zona Roman, peste 50% reprezintă populație aptă de muncă. În ceea ce privește domeniile de muncă în care populația activă își desfășoară activitatea, acestea sunt:

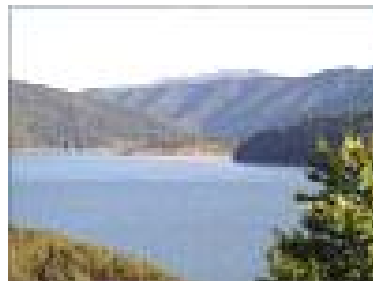


Referitor la sursele de materii prime/materiale locale care pot fi introduse în circuitul productiv inclusiv în agricultură, de care beneficiază zona Roman, situația este următoarea:



### C3. Zona Bicz

Zona Bicz cuprinde, alături de orașul Bicz și alte 11 unități administrativ teritoriale montane.



#### Orașul Bicz – aspecte cheie

- Localizare avantajoasă denumit sugestiv “orașul dintre munți” (Lacul de acumulare Izvorul Muntelui)
- potențial turistic propriu reprezentat de obiective naturale și cultural-istorice
- localizare strategică extrem de favorabilă ce l-a transformat în **principalul punct de acces** spre Masivul Ceahlău sau spre alte obiective turistice importante din zonă (Cheile Bicazului și Cheile Zugului (25 km), Peștera Tăroș (24 km), Peștera Muncicelu (26 km), Valea Tăroșului, ruinele Palatului Cnejiilor sau Mănăstirea Buhănița, Poiana Teiului, stațiunile Durau sau Borsec, etc.)
- avantajul concurențial de a fi localizat cel mai aproape dintre toate orașele județului Neam, de obiectivele importante și consacrate ale acestuia
- oraș integral montan
- resurse materiale și umane disponibile
- existența unei strategii de dezvoltare socio-economică 2014-2020
- deschiderea administrației publice pentru diversificarea paletelor de activități economice practicate de mediul de afaceri local, pentru reducerea dependenței economiei orașului de domeniul principal reprezentat de comerț, care deține aproximativ 42% din volumul total al cifrei de afaceri înregistrat.

**Zona montană** a județului din care face parte orașul Bicz, 11 comune învecinate lui, 9 localități din zona Târgu Neam și alte 2 din zona Piatra Neam, se întinde pe aproximativ 42% din suprafața județului Neam. Specificul montan oferă un potențial de excepție pentru zootehnie și în particular pentru dezvoltarea agriculturii ecologice și a agroturismului în spațiul rural, condiționat de valorificarea următoarelor atuuuri:

- Suprafețele întinse de pășuni și fânețe sunt favorabile creșterii animalelor – activitate tradițională a locuitorilor. Numărul mare de bovine și ovine constituie un potențial important de materie primă pentru producerea de carne, lapte și preparate derivate, precum și materiale secundare pentru dezvoltarea meșteșugurilor: piei, blănuri și lână
- Calitatea bună a mediului, conservarea unor practici agricole “blânde” – fără sau cu chimizare redusă - permit obținerea unor produse ecologice cu valoare biologică ridicată.
- Biodiversitate (flora furajeră naturală, flora spontană, speciile de animale sălbatice).



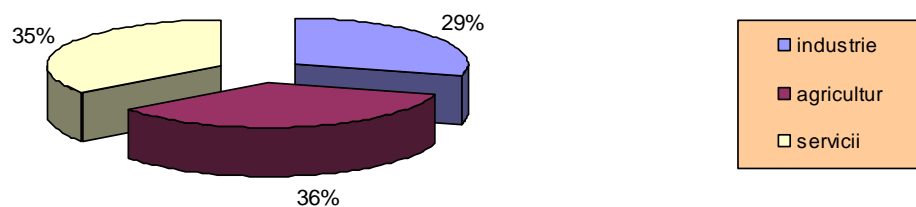
- Introducerea în circuitul productiv a florei spontane din zona montană :
  - fructe de pădure : afine, fragi, zmeură , mure, meri sălbatici, cireș alb, muguri de brad;
  - plante medicinale : măceș , jneapăn , scoruș , coacăz negru, agrișă , leușteană , coada calului, etc ;
  - o mare diversitate de ciuperci sezoniere
- Valorificarea materialului lemnos exploatat și prelucrat în produse finite cu grad înalt de prelucrare/ finisare : mobilier industrial, mobilier rustic, sculptura realizată manual – porțelan, mobilier tradițional, obiecte de cult, etc.
- colectarea și valorificarea deeurilor din lemn pentru producerea de combustibil – brichete ;
- tradițiile meșteșugurilor casnice – covoare, tapiserii, cojocărie, care poate fi valorificat pe piața externă , printr-un marketing adecvat.
- Peisaje naturale valoroase, patrimoniul istoric și cultural bogat.
- Practicarea turismului montan are condiții foarte bune de dezvoltare datorită potențialului oferit de Carpații Orientali.
- Facilitățile și interesul în creștere pentru turismul rural și agroturism. Zonele predilecte pentru acest tip de turism : Valea Bistriței, Valea Bicazului, Lacul Roșu, Valea Târșului, Valea Ozanei. Cu tot potențialul existent, acest tip de turism nu este susținut de dotări și activități de agrement, care să genereze venituri și locuri de muncă ;
- Deschiderea autorităților publice și sectorului neguvernamental spre *conceptul de dezvoltare durabilă aplicat ruralului montan*, care include modernizarea activităților agricole în paralel cu conservarea bunelor practici în raport cu mediul, relansarea creșterii animalelor și a înțeleșnicirilor tradiționale, promovarea agriculturii și a produselor ecologice, diversificarea activităților economice în spațiul rural fără afectarea patrimoniului natural, istoric și cultural montan.

Avantajele zonei de munte a județului sunt reprezentate de gradul scăzut de poluare, nivelul ridicat al biodiversității, fondurile forestiere și cinegetice, existența unor importante resurse naturale (izvoare dulci, minerale, sulfuroase și sărate), materiale de construcții, resurse floristice și faunistice deosebite, resurse peisagistice importante, existența unor zone protejate de interes național și existența unor formațiuni carstice cu potențial turistic ridicat.

De asemenea, existența suprafețelor mari de pășuni în această microregiune poate susține dezvoltarea fermelor zootehnice. Amplasarea într-o zonă de legătură dintre Regiunea de Dezvoltare Nord-Est și Regiunea de Dezvoltare Centru oferă posibilitatea dezvoltării unor parteneriate .

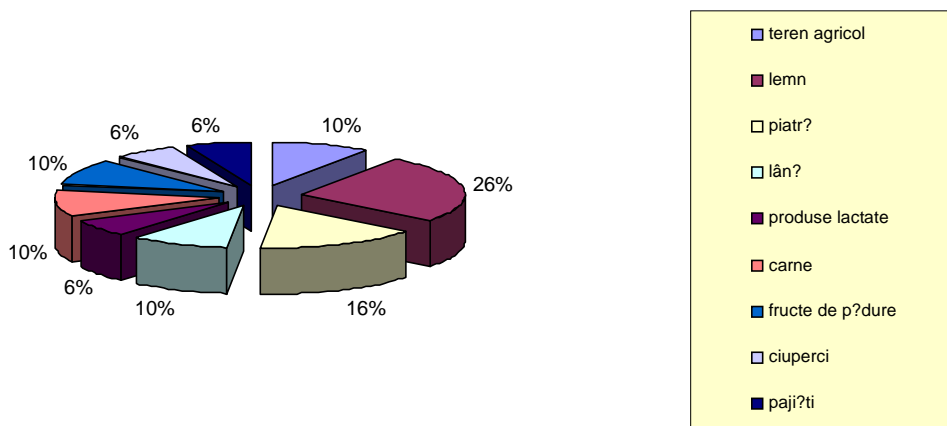
Populația aptă de muncă din localitățile care alcătuiesc zona Bicăz este în procent de peste 50%. În ceea ce privește domeniile de muncă în care populația activă își desfășoară activitatea, acestea sunt:

### Popula ia activ pe domenii de activitate - zona Bicaz



Referitor la sursele de materii prime/materiale locale care pot fi introduse în circuitul productiv inclusiv în agricultur , de care beneficiaz zona Bicaz, situa ia este urm toarea:

### Resurse - zona Bicaz



#### C4. Zona Tîrgu Neam

Zona Bicaz cuprinde, al turi de ora ul Tîrgu Neam i alte 15 unit i administrativ teritoriale, dintre care 9 sunt montane.

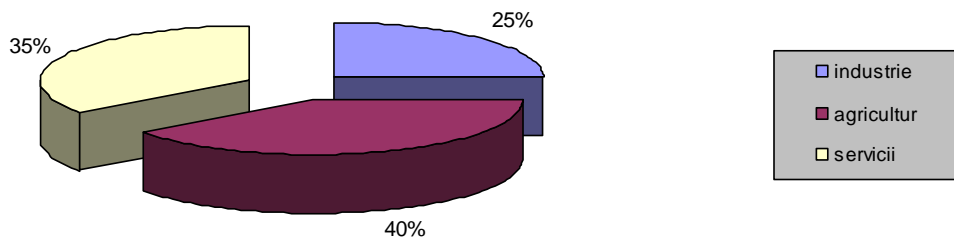


### Ora ul Tîrgu Neam – aspecte cheie

- atestat ca sta iune turistic de interes na ional i al treilea ora ca m rime din jude ul Neam ;
- a ezat la intersec ia drumurilor na ionale Criste ti-Poiana Largului i Piatra Neam - F Iticeni. O c l torie cu trenul este accesibil prin intermediul magistralei Bucure ti-Suceava, linia ferat Tîrgu Neam -Pa cani. Cel mai apropiat aeroport se afl la Salcea-Suceava, la 65 de kilometri de ora , având curse regulate cu Bucure ti i Timi oara;
- poten ial turistic propriu reprezentat de obiective ecumenice, naturale i cultural-istorice : Cetatea Neam , vechile a ez minte monahale Neam , Agapia, V ratec, Secu, Sih stria, „Codrii de aram “ i „Codrii de argint“, Parcul Na ional Vân tori Neam , p durile de goruni i mesteceni prin care i-a purtat pa ii Eminescu, i, nu în ultimul rând, casele memoriale apar inând scriitorilor Ion Creang , Mihail Sadoveanu, Alexandru Vlahu i Veronica Micle;
- turism balnear : sta iunea balneo-climateric B l te ti este renumit prin apele clorosodice, sulfatate, bicarbonate, magneziene, feruginoase i sta iunea Oglinzi cu ape minerale clorurate, sodice i bromurate.
- infrastructura rutier a ora ului Tîrgu Neam permite u or accesul c tre importante monumente turistice din judet ;
- resurse materiale i umane disponibile;
- tradi ii în prelucrarea lemnului, industrie textil i alimentar ;
- posibilitatea concesiunii unei suprafe e de aprox. 32 ha teren neproductiv, pe malul râului Ozana, în vederea amenaj rii de locuin e, parc panouri fotovoltaice, etc (exist în zon re ea de alimentare cu ap i canalizare menajer , re ea electric );
- posibilitatea concesiunii unei suprafe e de aprox. 20.000 mp în incinta Parcului Cetate (la baza drumului de acces spre Cetatea Neam ului) în vederea amenaj rii unei infrastructuri de agrement (terase, piscina, locuri de joac , terenuri de sport, spa ii verzi, etc);
- existen a unui parteneriat public privat , intre SC Sta iunea Oglinzi SA, SIF Transilvania (de ine 51% din ac iunile SC Sta iunea Oglinzi SA), Ora ul Tîrgu Neam (de ine 34% din ac iunile SC Sta iunea Oglinzi SA) i Consiliul Jude ean Neam , în vederea dezvolt rii sta iunii Oglinzi.

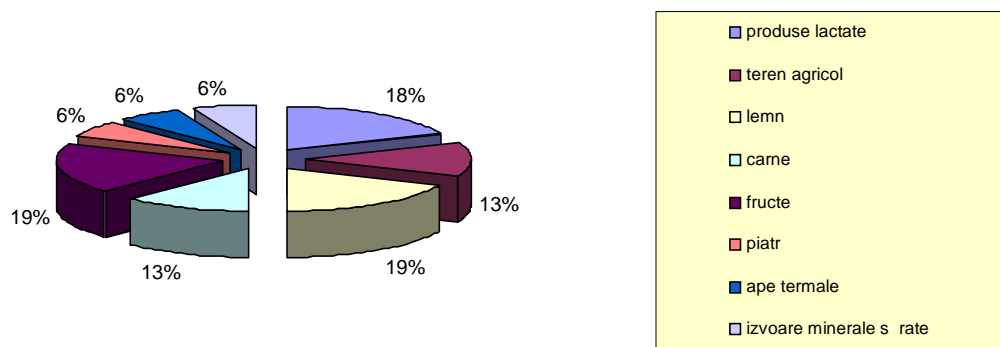
În celelalte 15 unit i administrativ teritoriale care alc tuiesc zona Tîrgu Neam , peste 50% din totalul popula iei este apt de munc si i i desf oar activitatea în urm toarele domenii :

### Popula ia activ pe domenii de activitate în zona Tîrgu Neam



Referitor la resursele locale care pot fi introduse în circuitul productiv, inclusiv în agricultur , în zona Tîrgu Neam , situa ia este urm toarea:

### Resurse – zona Tîrgu Neam



**Repartizarea firmelor, dup domeniul de activitate, la nivelul jude ului – ANEXA 2 si ANEXA 3 .**

## V. CADRUL JURIDIC

### PRINCIPALE ACTE NORMATIVE CE DEFINESC CADRUL INVESTI IONAL ÎN ROMÂNIA

- LEGEA nr.31/ 1990, privind societ ile comerciale, republicat

- **LEGEA nr.359/2004**, privind simplificarea formalităților la înregistrarea în registrul comerului a persoanelor fizice, asociațiilor familiale și persoanelor juridice, înregistrarea fiscală a acestora, precum și la autorizarea funcționării persoanelor juridice
- **LEGEA nr. 346/2004**, privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii
- **HG nr. 656/ 1997**, privind aprobarea Clasificării activităților din economia națională **CAEN**

## **ÎNREGISTRAREA SOCIETĂȚILOR COMERCIALE – REGLEMENTAT DE URMAȘIA ACTE NORMATIVE :**

1. **LEGEA nr.359/ 2004**, privind simplificarea formalităților la înregistrarea în registrul comerului a persoanelor fizice, asociațiilor familiale și persoanelor juridice
2. **LEGEA nr.26/ 1990** , republicată, privind registrul comerului
3. **HG nr.1346/ 2002**, privind serviciile de asistență prestate de oficiile registrului comerului de pe lângă tribunale pentru înregistrarea și autorizarea funcționării comercianților;
4. **HG nr. 991/ 2004**, pentru stabilirea modelului cererii de înregistrare și al certificatului de înregistrare în registrul comerului

## **FACILITĂȚI PENTRU INVESTITORI**

1. **LEGEA nr.332/2001**, privind promovarea investițiilor directe cu impact semnificativ în economie;
2. **OUG nr. 24/1998** – republicat , cu modificările și completările ulterioare, privind zonele defavorizate;
3. **OG nr.63/1997** – republicat , cu modificările și completările ulterioare, privind zonele defavorizate;
4. **OUG nr.54/ 2006** – privind regimul contractelor de concesiune de bunuri de proprietate publică ;
5. **Legea nr. 346/ 2004** – cu modificările și completările ulterioare, privind stimularea înființării și dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii ;
6. **H.G. nr. 274/ 2013** , privind acordarea ajutoarelor de minimis pentru investițiile realizate de întreprinderile mici și mijlocii;

## **LEGISLAȚIE PRIVIND INVESTIȚIILE STRĂINE ÎN ROMÂNIA**

- **OUG nr. 92/ 1997**, cu modificările și completările ulterioare, privind stimularea investițiilor directe ;
- **OUG nr.194/2002**, republicat cu modificările și completările ulterioare, privind stabilirea unor facilități pentru dezvoltarea turismului rural;
- **OUG nr. 102/2013**, pentru modificarea și completarea **Legii nr. 571/2003** privind Codul fiscal și reglementarea unor măsuri financiar-fiscale ;
- **OUG nr.34/ 2006**, privind atribuirea contractelor de concesiune;
- **OUG nr.54/2006**, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică ;
- **Legea nr.22/ 2007** și **HG nr.168** pentru aplicarea normelor metodologice la **OUG 54/ 2006**;

- **Legea nr.168/ 2013**, privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 8/2013 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind **Codul fiscal** și reglementarea unor măsuri financiar-fiscale;
- **Legea nr.17/ 2014**, privind unele măsuri de reglementare a vânzării – cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a legii nr.268/2001, privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă înființarea Agenției Domeniilor Statului.

## A. Reguli de înființare a firmelor de către investitori străini

### 1. Formele juridice ale societăților comerciale

În România societățile comerciale se pot constitui în una din următoarele forme juridice:

- Societate cu răspundere limitată (SRL);
- Societate pe acțiuni (SA);
- Societate în nume colectiv (SNC);
- Societate în comandită simplă (SCS);
- Societate în comandită pe acțiuni (SCA);
- **Detalii :** <http://www.infiintarifirmenoi.ro/formajuridica.html>

2. Pentru deschiderea unor **filiale sau sedii secundare** în România, societățile comerciale trebuie să respecte prevederile Legii privind societățile comerciale ([Legea nr.31/1990, privind societățile, republicată](#)).

#### Tipuri de sedii secundare

Pentru extinderea activității în România, se poate opta între o filială și diferite tipuri de sedii secundare, printre care cele mai cunoscute sunt:

- sucursala ;
- reprezentanța ;
- punctul de lucru ;
- agenția

Orice filială înființată într-un stat membru al UE trebuie înregistrată la Registrul Comerțului din țara respectivă.

#### a. Fără personalitate juridică

**Sucursalele** reprezintă un sediu secundar al societății comerciale fără personalitate juridică. Conform legii, acestea se înregistrează în registrul comerțului înainte de începerea activității.

**Reprezentanțele** sunt constituite și funcționează în conformitate cu prevederile [Decretului – lege nr. 122 din 24 aprilie 1990, privind autorizarea și funcționarea în România a reprezentanțelor societăților comerciale și organizațiilor economice străine, cu modificările și completările ulterioare](#)

#### b. Cu personalitate juridică

**Filiarele** sunt societăți comerciale cu personalitate juridică, dar sub controlul companiei mamă. Acestea se constituie și își desfășoară activitatea conform prevederilor [Legii nr. 31 din 16 noiembrie 1990](#) \*\*\* Republicată, privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare.

Statul român aplică legislația UE referitoare la regimurile comune de impunere asupra filialelor din România ale societăților comerciale europene. Normele de aplicare în România ale directivelor în cauză sunt prevăzute în **Codul fiscal** și în [O.G. nr. 28 din 27 august 2013, privind reglementarea unor măsuri fiscale-bugetare](#).

Ca stat membru al Uniunii Europene, România aplică legislația specifică Pieței Interne.

*Directiva privind serviciile* sprijină companiile care doresc să furnizeze servicii în Uniunea Europeană - fie în țara în care își au sediul, fie în străinătate. Ea definește regulile aplicabile întreprinderilor care doresc să înființeze o companie sau să presteze servicii temporare în spațiul UE/SEE (în cele 28 de state membre ale UE, la care se adaugă Islanda, Liechtenstein și Norvegia).

Directiva obligă statele membre să elimine birocrăția inutilă, să simplifice formalitățile aplicabile companiilor și să eficientizeze organismele de administrație publică.

Pentru implementarea directivei, fiecare stat membru a avut obligația de a institui „**ghișee unice**”, **portaluri de e-guvernare**, care ajută companiile să efectueze procedurile administrative online. Ghișeele unice oferă informații cuprinzătoare privind toate aspectele administrative legate de înființarea sau extinderea unei companii din domeniul serviciilor într-o anumită țară.

Toate ghișeele unice fac parte din **rețeaua europeană EUGO**; există un site web central prin care se pot accesa toate ghișeele unice din Europa ([http://ec.europa.eu/internal\\_market/eugo/index\\_ro.htm](http://ec.europa.eu/internal_market/eugo/index_ro.htm)), iar [www.edirect.gov.ro](http://www.edirect.gov.ro) este adresa portalului ghișeelor unice din România, unde există informații despre demararea unei afaceri sau prestarea serviciilor în România.

## B. SISTEMUL FISCAL

I. Obligațiile fiscale ale unei firme pot fi clasificate în două mari categorii :

1. Obligații fiscale față de bugetul de stat ;
2. Obligații fiscale față de bugetul local

### 1. Obligații fiscale față de bugetul de stat

Nomenclatorul obligațiilor fiscale datorate la bugetul de stat este actualizat prin [Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 223/2014](#).

De la 1 iulie 2013, persoana juridică străină care desfășoară activitatea prin intermediul mai multor sedii permanente în România are obligația să stabilească unul dintre aceste sedii ca **sediul permanent desemnat**, pentru îndeplinirea obligațiilor care îi revin. La nivelul sediului permanent desemnat se cumulează veniturile, respectiv cheltuielile sediilor permanente aparținând aceleiași persoane juridice străine.

### Taxa pe valoarea adăugată (TVA)

- Cota standard a TVA este de 24%, iar cotele reduse ale TVA sunt de 9% și respectiv 5%.
- Pragul de venituri pentru înregistrarea în scopuri de TVA este echivalentul sumei de

35 000 euro.

- Regulile de stabilire a locului livrării bunurilor și prestării serviciilor (și implicit a locului de taxare cu TVA) sunt armonizate integral cu prevederile Directivei 112/2006 și ale Directivei 8/2008 a UE privind TVA.
- Pentru tranzacțiile intracomunitare se aplică tratament specific de TVA.
- Pentru transferul unei afaceri nu se aplică TVA.
- Operațiunile de factoring și de recuperare de creanțe se supun TVA.

### **Taxe vamale**

Taxele vamale sunt cele precizate în Tariful Vamal Comun al UE. Acestea se exprimă ca o cota procentuală aplicată asupra valorii în vamă (taxe ad valorem), sau ca sumă fixă aplicată valorii în vamă (taxe specifice).

Produsele agricole sunt supuse unei impozitații specifice. (conform Regulament CE nr. 376/2008 al Comisiei Europene și Regulament CE 1499/2007 al Comisiei Europene, [www.customs.ro](http://www.customs.ro)).

### **Impozitul pe profit**

Următoarele entități sunt obligate să plătească impozit pe profit:

- Societățile românești;
- Societățile străine care își desfășoară activitatea în România printr-un sediu permanent;
- Societățile străine care obțin venituri din sau în legătură cu tranzacțiile imobiliare sau din tranzacții cu acțiuni ale unei societăți românești;
- Societățile și persoanele fizice străine care își desfășoară activitatea în România prin asocieri fără personalitate juridică;
- Persoanele fizice române care formează cu societăți românești asociații – parteneriate fără personalitate juridică, pentru veniturile obținute pe teritoriul României, sau înafara acesteia;
- Persoanele juridice cu sediul social în România înființate potrivit legislației europene;

### **Cota impozitului pe profit**

- Cota standard a impozitului pe profit este de 16%;
- Impozitul pe profit datorat pentru jocuri de noroc și de către cluburile de noapte nu poate fi mai mic de 5% din veniturile obținute din aceste activități.

## **2. Principalele obligații fiscale față de bugetul local**

- Impozitul / taxa pe clădiri (cota cuprinsă între 0,25% și 1,25% din valoarea de intrare a clădirii);
- Impozitul / taxa pe teren (suma fixă pe mp, în funcție de rangul localității și zona de impozitare);
- Impozit pe mijloace de transport;
- Impozit pe vehicule înregistrate;
- Taxa pentru spații verzi;
- Impozitul pe spectacole;
- Taxa hotelieră;
- Taxa stațiilor de telefonie mobilă;
- Taxa de promovare a turismului;



- Taxa pe reclam și publicitate;
- Alte taxe locale : taxa pentru vehicule lente, taxe extras/adeverin documente arhiv , tarif întocmire documente judiciare pentru instan ele de judecat , etc;
- Taxe speciale : rem surare / verificare teren și identificare cadastral ;
- Taxe închiriere teren;
- Taxe de autorizare a func ionarii agen ilor economici;

## **Alte taxe si impozite**

### **1. Impozite cu re inere de la surs**

De la 1 februarie 2013 se aplic noile reglementari in ceea ce prive te impozitul pe veniturile nereziden ilor ob inute din România, conform prevederilor **Codului fiscal (Legea nr. 571/2003)**.

Societ ile nerezidente sunt obligate la plata impozitului cu re inere la surs la cota de 16% pentru alte venituri ob inute în România, cum ar fi:

- dobânzi;
- redeven e;
- dividende;
- venituri din servicii prestate in România;
- venituri ob inute din servicii de management și consultan , indiferent de locul în care sunt prestate serviciile;
- comisioane;
- venituri realizate din lichidarea unei persoane juridice române ti.

Urm toarele categorii de venituri ob inute în România de nereziden i sunt scutite de plata impozitului cu re inere la surs :

- Obligatiunile emise și/sau garantate de Guvernul României;
- Veniturile din transporturi interna ionale și servicii auxiliare;
- Premiile pl ite din fonduri publice;
- Venituri ob inute din asocieri constituite în România de c tre o societate nerezident .

Aceste venituri se supun regulilor privind impozitul pe profit.

Cotele impozitului cu re inere la surs , stabilite prin conven ii de evitare a dublei impuneri încheiate de România și statul de reziden al beneficiarului pl ii se pot aplica, dac sunt mai favorabile, în cazul în care nereziden ii prezint un certificat de reziden fiscal pl itorului de venit român. (Legea 571/2003 – Codul Fiscal).

**2. Contribu iile la Fondul de Mediu pentru persoanele juridice** sunt actualizate prin dispozi iile din O.G. nr. 31/2013, pentru modificarea și completarea Ordonan ei de urgen a Guvernului nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu.

De la 1 ianuarie 2017 vor intra în vigoare prevederile referitoare la:

- taxele încasate de la operatorii economici utilizatori de noi terenuri pentru depozitarea de eurilor valorificabile ;
- anexa nr. 2 din Ordonan a de urgen a Guvernului nr. 196/2005, anex care prive te taxele încasate pentru de eurile inerte și nepericuloase încredin ate în vederea elimin rii finale prin depozitare, în anul 2017 și începând cu anul 2018.

***VI. PROPUNERI PENTRU ATRAGEREA DE INVESTI II***

- ✚ Reînfiin area **Agen iei Române pentru Investi ii Str ine (ARIS)** sau o alt structur similar (probabil regional ), cu atribu ii concrete in atragerea investi iilor str ine;
- ✚ Înfiin area unei **Autorit i Na ionale pentru Structurile de Afaceri** (Parcuri industriale, Parcuri tiin ifice i Tehnologice, Incubatoare de Afaceri, Clustere);
- ✚ Construirea unui **portal** pentru colectarea, prelucrarea si diseminarea de informa ii relevante privind investi iile i oportunit ile de afaceri în turism i sectorul agricol;
- ✚ Monitorizarea i inventarierea terenurilor abandonate, nerentabile, posibil de concentrat i reorganizat prin programe locale sau regionale. Aceste informa ii trebuie publicate i oferite în cadrul unor ac iuni din ar i str inatate – târguri, standuri de turism, misiuni economice ;
- ✚ Sus inerea **start-up-urilor na ionale i regionale** in dezvoltarea afacerilor;
- ✚ Stabilirea unor norme i reguli clare pentru clasificarea i evaluarea hotelurilor la standarde UE printr-o **lege special pentru turismul rural** ;
- ✚ Înfiin area în jude a unei **institu ii de înv mânt superior pentru zona montan**